



ESTADO DE RORAIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
"Amazônia Patrimônio dos Brasileiros"



COMP. 002		Próprio	CANTEIRO DE OBRAS E ALOJAMENTO	und	1,0000000	9.432,28	9.432,28
Insumo	B8951	CONS DNIT	ALUGUEL DE IMÓVEL PARA ESCRITORIO	M²/MÊS	18,00000	50,23	904,14
Insumo	B8953	CONS DNIT	MOBILIARIO PARA ESCRITORIO	OCUP/MÊS	6,00000	478,38	2.870,28
Insumo	B8959	CONS DNIT	CUSTOS DIVERSOS PARA ESCRITORIO	OCUP/MÊS	6,00000	192,85	1.157,10
Insumo	B8952	CONS DNIT	ALUGUEL DE IMÓVEL PARA ALOJAMENTO PAR	M²/MÊS	20,00000	48,26	965,20
Insumo	B8954	CONS DNIT	MOBILIARIO PARA ALOJAMENTO	OCUP/MÊS	12,00000	43,06	516,72
Insumo	B8960	CONS DNIT	CUSTOS DIVERSOS PARA ALOJAMENTO	OCUP/MÊS	12,00000	251,57	3.018,84

Dados: aluguel de imóvel para escritório período 2 meses
comercial 9 m² área mínima 3 ocupantes
Dados: aluguel de imóvel para alojamento período 2 meses
residencial 10 m² área mínima 6 ocupantes

Tabela 2 - Custos de imóveis, mobiliário, cestas de instalações e custos diversos
Tabela de Preços de Consultoria - mês de referência: Julho de 2025

Item	Código	Tipo	Unidade	Custo unitário (R\$ / un)
Imóveis	B8951	Comercial (2,60% do CMCC - SINAPI)	m² x mês	50,23
	B8952	Residencial (1,70% do CMCC - SINAPI)	m² x mês	48,26
Mobiliário	B8953	Escritório	ocupante x mês	478,38
	B8954	Residência	ocupante x mês	43,06
Cesta das Instalações	B8955	Laboratório de asfalto	mês	5.879,50
	B8956	Laboratório de concreto	mês	4.714,48
	B8957	Laboratório de solos	mês	3.597,39
	B8958	Topografia	mês	5.426,19
Custos Diversos	B8959	Escritório	ocupante x mês	192,85
	B8960	Residência	ocupante x mês	251,57

Fonte: FGV IBRE